

D 1.1.0 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace pro stavební povolení

CMTF - Univerzitní 22 – vrátnice a vstupní prostory

a. architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby

Předmětem dokumentace jsou úpravy vstupních prostor a vrátnice Cyrilometodějské teologické fakulty univerzity Palackého v Olomouci. Jedná se o budovu CMTF na Univerzitní 22, bývalý jezuitský seminář sv. Františka Xaverského z 18. století, který je národní kulturní památkou.

Vnější charakter budovy se nemění. Jedná se o úpravy v interiéru. Konkrétně o očištění místnosti vrátnice od druhotně dozděných příček, doplnění kamenné dlažby do místnosti vrátnice a nové řešení vrátnice směrem do vstupní haly. Maska vrátnice je navržena jako prosklený kvádr kotvený ke stěně, 22 cm nad podlahou (o výšku stávajícího kamenného soklu). Sklo bude graficky potištěné snovými bílými motivy dle autorského návrhu. Grafický potisk umožňuje průzory dle potřeby a naopak zakrývá rámy konstrukce a užité vybavení vrátnice. Maska je předsazená o 60 cm a je tak zajištěn panoramatický rozhled z vrátnice. Prostor zpěvárný a přilehlé chodby bude oddělen požárními dveřmi od chráněné únikové cesty.

1) Bourání

Místnost vrátnice bude očištěna od sekundárně vyzděných příček.

2) Podlahy

V místnosti vrátnice bude doplněna kamenná dlažba (bude navazovat na stávající kamennou dlažbu chodby). Skladba podlahy vrátnice je navržena takto: tepelná izolace EPS do podlah tl. 50 mm, betonová mazanina tl. 60 mm, samonivelační stěrka tl. 10 mm, kamenná dlažba tl. 12 mm (S.01). V nice nosné stěny, kde sedí vrátný, je skladba podlahy navržena takto: tepelná izolace EPS do podlah tl. 50 mm, betonová mazanina tl. 56 mm, samonivelační stěrka tl. 10 mm, elektrická topná rohož umístěná ve flexibilní samonivelační stěrce (dle pokynů výrobce) 12 mm, přírodní linoleum 4 mm (S.02).

Podlaha v prosklené masce je navržena takto: vodostavební překližka (12 mm), kročejová izolace/rám kovové konstrukce 50 mm, OSB deska 12 mm, elektrická podlahová rohož umístěná ve flexibilní samonivelační stěrce (dle pokynů výrobce) 12 mm, přírodní linoleum tl. 4 mm. (S.03).

Skladby podlah budou realizovány tak, aby byla výška podlahy ve všech třech uvedených částech stejná.

Nové schody mezi chodbou č.1.01 a 1.12 budou svým materiálovým řešením i barevností shodné se stávajícím provedením.

3) Maska vrátnice

Je navržena jako prosklený kvádr kotvený k nosné stěně, 22 cm nad podlahou (výška stávajícího kamenného soklu). Konstrukce je tvořena ocelovými profily 50/50/3 mm, bílé barvy. Sklo bude dvojité, termoizolační (ditherm) – 4/16/4, kalené, extra čiré (diamant), vnější sklo z rubu graficky potištěné snovými bílými motivy dle autorského návrhu. Z boku vrátnice bude okénko v kovovém rámečku pro možnost komunikace. Stolní deska bude z dubového masivu, tl. 25 mm, kotvená k ocelovému rámu konstrukce.

4) Interiérové výplně

Nové dveřní výplně budou dřevěné z masivu do dřevěných zárubní, přičemž dřevěné části zárubní a rámů budou profilované. Tvarové a barevné řešení bude odpovídat dochovaným historicky provedeným dveřím v objektu. Místnost zpěvárný a chodby tvoří samostatný požární úsek, proto musí být oddělena požárními dveřmi – dřevěnými do prostoru vrátnice a prosklenými do vstupní haly. Požadavky na požární odolnost: EI 30/DP3-C.

5) Elektroinstalace

Součástí projektu je návrh osvětlení a rozmístění el. zásuvek v místnosti vrátnice (1.13). Viz výkresová část.

Dálkové přenosy dat, datova a komunikační propojení, MaR, apod. – veškeré zařízení slaboproudu bude přesněji specifikováno v rámci AD. Při stavebních pracích bude nachystány rozvody pomocí husích krků 2 x DN40 pro budoucí možná řešení.

Předpokládané vybavení – viz půdorys elektro (ječmen studio):

1xUSB-C
1x HDMI
2x RJ45 port

6) Vytápění

Součástí projektu je návrh vytápění místnosti vrátnice (1.13). V místnosti budou umístěna dvě otopná tělesa. Na pracovním místě vrátného je navíc ještě navržena elektrická rohož fungující celoročně. Viz výkresová část.

V Olomouci, 07/02/2024

MgA., Ing. arch. Lukáš Blažek
Ing. arch. Lucie Vyhlídalová